

Provincia di Ancona  
COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

**PIANO DI RECUPERO "LA CORTE"**

Trasformazione urbanistica di  
un isolato urbano  
nel centro storico di Castelferretti

Committente:

COMUNE DI FALCONARA M.M.A

Progettista:

Arch. Roberta Giambartolomei

Collaboratori alla elaborazione grafica:

Designer Andrea Parsi

Data:

Dicembre 2002

(Ultima ristampa Luglio 2003)

Titolo:

PLANIMETRIA CATASTALE AGGIORNATA  
CON INDIVIDUAZIONE DELLE UNITA'  
MINIME DI INTERVENTO E DELLE AREE  
DA ACQUISIRE PER PUBBLICA UTILITA'

PLANIMETRIA DEL PIANO DISEGNATA  
SUMAPPA CATASTALE AGGIORNATA

Scala 1:500

Elaborato

**EP - 3**

UNITA' MINIME DI INTERVENTO  
ED AREE DA ACQUISIRE

Legenda

- 5-3 Numero civico
- UMI - Unità Minime di Intervento
- U.M.I. Progetto Speciale
- Aggiornamento della planimetria catastale
- Aree da acquisire per pubblica utilità

PLANIMETRIA DI PROGETTO

Legenda

- A1 Classe di appartenenza e numero identificativo della U.M.I.
- N Ex Cinema (destinazioni d'uso n.1, n.1, n.2, n.3)
- M Ex Mulino (destinazioni d'uso n.1, n.1, n.2, n.3)
- Perimetrazione dell'intervento pubblico
- Schema di sviluppo del massimale ingombro (gli edifici sono indicati con le loro altezze in metri)
- Categoria di intervento R.U.1 e R.U.2
- Demolizione e ricostruzione con modifica del volume e planimetria
- Categoria di intervento R.E.2
- Ripristino o solo completamento della struttura
- Verde pubblico
- Area attrezzata pedonale e verde urbano
- Verde pubblico
- Parkinson con essenze ad alto fusto
- Area pavimentata pedonale e di sosta biciclette
- Chiosco - attrezzatura pubblica
- Percorso pedonale
- Passaggio pedonale-galleria
- Accesso carrabile al parcheggio interrato
- Parcheggio pubblico a raso di servizio
- Nuova cabina elettrica
- Illuminazione pubblica

